



tip

jugendinformation
augsburg



Tipps zum

Wohnen & Übernachten

in Augsburg

Alleine wohnen

Voraussetzungen fürs Ausziehen

Generell kann man mit 18 Jahren von zuhause ausziehen. Unter 18 geht das nur, wenn deine Eltern damit einverstanden sind und sie ihre Aufsichtspflicht nicht verletzen. Wenn deine Eltern Bürgergeld beziehen, ist es allerdings schwierig, da die Kosten für eine eigene Wohnung i.d.R. nicht übernommen werden.

Kosten

Miete: Auf der Website der Stadt Augsburg gibt es eine Mietspiegel-Broschüre unter www.augsburg.de → Bürgerservice & Rathaus → Wohnen & Bauen → Mietspiegel

Kaution: Max. 3 Monatsmieten (gibt es beim Auszug zurück und muss zu Gunsten des Mieters zinsbringend angelegt werden!), kann auch in Raten gezahlt werden.

Nebenkosten/Betriebskosten: Im Durchschnitt zahlt man in Bayern ca. 2,30 €/m² und Monat. Darin enthalten sind Wasser- und Heizkosten und in der Regel auch noch Grundsteuer, Müllabfuhr, Hausreinigung, Hausmeister, Treppenbeleuchtung, Kabelanschluss, und Ähnliches. Strom- und Telefonkosten werden separat berechnet. (Quelle: Deutscher Mieterbund Landesverband Bayern e. V.)

Es ist ratsam, eine Haftpflichtversicherung abzuschließen! Sie zahlt bei Schäden, die du bei anderen verursacht hast. (Beispiel: Wasserschaden beim Nachbarn durch deine kaputte Waschmaschine)

Das liebe Geld

Es gibt verschiedene gesetzliche Regelungen, nach denen dir Gelder zustehen können. Da wir in diesem Infoblatt nicht genug Platz haben alle aufzuzählen und die einzelnen Richtlinien der Vergabe sehr komplex sind, können wir hier nur ein paar nennen.

Tipp: Um den Überblick übers Geld nicht zu verlieren, führe ein Haushaltsbuch, mit Einnahmen und Ausgaben. Dafür gibt es auch hilfreiche Apps.

1. Unterhaltszahlungen der Eltern

Generell sind deine Eltern dazu verpflichtet, dir Unterhalt zu leisten. Solange du noch in der Erstausbildung bist, gilt das auch wenn du über 18 bist. Allerdings kann der Unterhalt auch als „Naturalunterhalt“ geleistet werden, also über Unterkunft und Verpflegung bei deinen Eltern. Sie sind nur verpflichtet zu zahlen, wenn sie dich vor die Tür setzen.

Mehr Infos gibt es beim **Amt für Kinder, Jugend und Familie**, Halderstraße 23, 86150 Augsburg, Tel.: 0821 324-2800, E-Mail: kinder-jugend-familie@augzburg.de

2. Wohngeld

Wohngeld ist ein Mietzuschuss, der nicht zurückgezahlt werden muss, und von deinen Einkommens- & Vermögensverhältnissen abhängt. Du musst es in der Regel alle 12 Mo-

nate neu beantragen und alle Änderungen, wie z.B. Einkommensveränderungen, Mietänderung und Ähnliches, bei der Wohngeldstelle melden. Du bekommst das Wohngeld in der Regel nur, wenn du keine anderen staatlichen Leistungen erhältst, in denen die Unterkunft schon berücksichtigt ist (z. B. Bafög, BAB).

Mehr Infos unter: www.bayernportal.de → Für Bürger → Wohnen → Finanzielle u. sonst. Hilfen → Leistungen → Wohngeld

Amt für soziale Leistungen, Senioren und Menschen mit Behinderung – Abteilung Wohngeld

Zugspitzstr. 181, 86165 Augsburg, Vorsprache nur nach telefonischer Vereinbarung unter 0821 324-9615, E-Mail: wohngeld@augzburg.de
www.augszburg.de → Bürgerservice & Rathaus → Bürgerservice → Dienste A-Z → Dienste W → Wohngeld

3. Berufsausbildungsbeihilfe (BAB)

BAB kannst du während einer Berufsausbildung oder berufsvorbereitenden Bildungsmaßnahme erhalten, wenn du wegen der Entfernung des Ausbildungsplatzes nicht mehr bei deinen Eltern wohnen kannst. Du erhältst es aber auch, wenn du zwar in der Nähe der Eltern wohnst, aber älter als 18 bist oder verheiratet (bzw. in Lebenspartnerschaft verbunden) oder mindestens ein Kind hast.

Wie hoch die BAB ausfällt, richtet sich nach deiner Unterbringung (Miete), deinem Familienstand, deinem Einkommen und dem deiner Eltern. Der Anspruch wird im Einzelfall geprüft.

Mehr Infos unter: www.arbeitsagentur.de → Schule, Ausbildung und Studium → Ausbildung → Bereite deinen Start vor → Sichere dir finanzielle Unterstützung

Arbeitsagentur Augsburg, Berufsberatung, Wertachstr. 28, 86153 Augsburg, Tel.: 0800 455 55 00 bzw. 0821 315 11 25, E-Mail: Augsburg@arbeitsagentur.de,
www.arbeitsagentur.de/augszburg

4. Bundesausbildungsförderungsgesetz (BAföG)

Schüler*innen (ab der 10. Klasse) und Studierende aber auch zum Teil Azubis können BAföG beantragen, eventuelle Mietkosten werden hier berücksichtigt (du hast also keinen Anspruch auf Wohngeld).

Die Bewilligung von Geldleistungen ist an bestimmte Faktoren gebunden, wie dein Einkommen (alle Gelder, die du erhältst, z.B. aus einem Nebenjob) und Vermögen sowie das Einkommen deiner Eltern. Die Höhe der Summe richtet sich nach der Schulart und der notwendigen Unterbringung.

Mehr Infos unter: www.bafög.de

Schüler- und Aufstiegsbafög: Amt für Ausbildungsförderung

Gögginger Str. 59, 86159 Augsburg, Tel.: 0821 324 69 35; www.augszburg.de → Bürgerservice & Rathaus → Bürgerservice → Dienste A-Z → B → BAföG

Studierenden-BAföG: Studierendenwerk Augsburg, Amt für Ausbildungsförderung

Eichleitnerstr. 30, 86159 Augsburg, Tel.: 0821 598-4930, E-Mail: augszburg@bafoeg-bayern.de

5. Bürgergeld für unter 25-Jährige

Volljährige unter 25 Jahren können Bürgergeld beziehen, wenn ihre Eltern nicht für den Unterhalt des Kindes aufkommen können, weil sie zum Beispiel keine Arbeit haben und deswegen selbst Bürgergeld beziehen. In der Regel soll das Kind in der Wohnung der Eltern bzw. eines Elternteils leben. Falls dies aus verschiedenen Gründen nicht möglich ist, (zum Beispiel Gewalt in der Familie, Auszug für Eingliederung in Arbeit, ...) kann das Jobcenter Kosten für Unterkunft und Heizung übernehmen. (Quelle: [SGB II §22 Absatz 5 SGB II](#))

6. Für den schmalen Geldbeutel

Im „tip“ gibt es eine Broschüre zu „Unterstützung für Jugendliche in finanziellen Notlagen“, mit Tipps & Infos z. B. zu günstigen Einkaufsmöglichkeiten.

Auch online unter www.jugendinformation-augsburg.de → Downloads → Leben A-Z

Geförderte Wohnungen

Es gibt geförderte Wohnungen, auf die man nur Anspruch hat, wenn man einen Wohnberechtigungsschein vorlegen kann oder man von der zuständigen Stelle benannt wurde. Einen Antrag für einen Wohnberechtigungsschein kann man stellen, wenn man sich dauerhaft in Deutschland aufhält, man in der Lage ist selbstständig und auf längere Dauer einen Haushalt zu führen, eine bestimmte Einkommensgrenze nicht überschritten wird und die Größe des Wohnraums angemessen ist.

Studierende können den Schein nur erhalten, wenn keine wirtschaftliche Abhängigkeit von einem anderen selbstständigen Haushalt (meist Eltern) vorliegt.

Mehr Infos im Bayerischen Wohnungsbindungsgesetz (BayWoBindG)

www.gesetze-bayern.de/Content/Document/BayWoBindG-4

Amt für Wohnbauförderung und Wohnen

Mittlerer Lech 5, 86150 Augsburg, Tel: 0821 324-4313, afwu@augzburg.de

www.augsburg.de → Umwelt&Soziales → Soziales → Wohnraum → Wohnberechtigungsschein/Stadtwohnschein

Hilfe bei der Wohnungssuche und Problemen

Wohnbüro Augsburg

Mittlerer Lech 5, 86150 Augsburg

Tel.0821 324-34 633 oder -34 638

wohnbuero@augzburg.de,

www.augsburg.de → Bürgerservice & Rat-

haus → Bürgerservice → Ämter & Behörden

→ Städtische Dienststellen → A → Amt für

Wohnbauförderung und Wohnen → Wohnen

und Unterbringen

Unterstützung bei der Wohnungssuche bei

vorhandener schwieriger Wohnsituation.

Betreuung von Eigentümern, die Wohnraum

an Menschen in besonderen Lebenslagen

vermieten wollen.

Mieterverein Augsburg und Umgebung

e.V. Hallstr. 11, 86150 Augsburg

Tel.: 0821 15 10 55

info@mieterverein-augsburg.de,

www.mieterverein-augsburg.de

Beratung in Fragen des Mietrechts

(Auskünfte gibt es nur an Mitglieder)

Kostenlose Rechtsberatung im tip

Für junge Menschen von 14 bis 26 Jahren.

Jeden 2. Mittwoch, aktuelle Termine unter

www.jugendinformation-augsburg.de →

Aktuelles

Wohnungssuche

Wohnheimadressen für Studierende

Studentenwohnheime des Studierendenwerk Augsburg - Wohnservice

Universitätsstraße 4, 86159 Augsburg
Tel.: 0821 598-4918

wohnen@stw-a.de

<https://studierendenwerk-augsburg.de>

Für studentenwerksbeitragspflichtige Studierende der Augsburger Hochschulen, deren Einkommen den Bedarf von Studierenden, die nicht bei den Eltern wohnen, nach §13 BAföG nicht übersteigt.

Die Studentenwohnheime des Studierendenwerkes und eine Suchmöglichkeit für Privatzimmer gibt es auf der Homepage.

Kolping Stiftung Augsburg Studierendenwohnheime

Frauentorstr. 29, 86152 Augsburg
Kontaktaufnahme soll per Mail erfolgen

info@kolping-stiftung.de

www.kolping-wohnheime.de

Für BAföG-Empfänger*innen und ausländische Studierende, sowie Studierende deren Einkommen den Bedarf von Studierenden, die nicht bei den Eltern wohnen, nach §13 BAföG maximal 10% übersteigt.

Studentenwohnheim Haus Edith Stein
Studentenwohnheim Albertus Magnus
Studentenwohnheim im Priesterseminar

Studentenwohnheim SilbermannPark GmbH & Co. KG

Am Silbermannpark 13, 86161 Augsburg
Tel.: 08222 96 55 74

info@lichtblau-gmbh.info

www.studentenwohnheim-augsburg.de

Für BAföG-Empfänger*innen und ausländische Studierende, sowie Studierende deren Einkommen den Bedarf von Studierenden, die nicht bei den Eltern wohnen, nach §13 BAföG maximal 10% übersteigt.

Studentenwohnanlage Parseval-Halle Augsburg GbR

Post-Anschrift: Kuglfeld 8, 82335 Berg
Tel.: 0821 34 999 592

newliving@parsevalhalle.de

<https://parsevalhalle.de/>

Für BAföG-Empfänger*innen und ausländische Studierende, sowie Studierende deren Einkommen den Bedarf von Studierenden, die nicht bei den Eltern wohnen, nach §13 BAföG maximal 10% übersteigt. Die Studentenwohnanlage liegt in der Heinrich-von-Buz-Straße.

Studentenwohnheim des BLLV

Leharstr. 6, 86179 Augsburg

Tel.: 0821 83 725

verwaltung@bllv-wha.de

www.bllv-wha.de

Wohnberechtigt sind alle Studierenden der Universität und Hochschule Augsburg.

IGEWOWohnungsunternehmen KG

Flachsstr. 27, 86179 Augsburg

Tel.: 0821 88 13 17

info-augsburg@igewo.com

www.igewo.com/vermietung/studierenden-wohnheime/

Für studentenwerksbeitragspflichtige Studierende der Augsburger Hochschulen, deren Einkommen den Bedarf von Studierenden, die nicht bei den Eltern wohnen, nach §13 BAföG maximal 10% übersteigt.

Zwei geförderte, moderne Studentenwohnheime in Haunstetten.

Tipp:

Weitere „Studentenwohnheime in Augsburg“ findet man über Suchmaschinen im Internet!

Wohnheimadressen für Schüler*innen und Auszubildende

Kolping Stiftung Augsburg

Jugendwohnen im Kolpinghaus

Frauentorstr. 29, 86152 Augsburg

Tel.: 0821 34 43 -261

jugendwohnen@kolping-stiftung.de

www.jugendwohnen-augsburg.de

Für Auszubildende, Schüler*innen und Teilnehmende an berufsvorbereitenden Maßnahmen (BvM) zwischen 16 und 27 Jahren. Die Kosten sind abhängig von der Art der Ausbildung und den möglichen Unterstützungsleistungen. Für Auszubildende und Teilnehmende an BvM ist eine Finanzierung über BAB (Berufsausbildungsbeihilfe), für Schüler*innen über BAföG möglich.

Auswärts Zuhause

www.auswaerts-zuhause.de

Forum Jugendwohnen mit Jugendwohnheimen für Auszubildende in Deutschland.

Alternative Wohnmöglichkeiten

Inklusives Wohnprojekt „Fritz & Jack“

Tel.: 0821 319 849-22

fritzundjack@felsenstein.org

www.felsenstein.org → Angebote →

Wohnen und selbstbestimmtes Leben

24 Ein-Personen-Wohnungen, nahe Rathausplatz, für Menschen mit und ohne Unterstützungsbedarf. Bewohner*innen ohne Unterstützungsbedarf können, vertraglich geregelt, Assistenz für ihre Nachbarn mit Unterstützungsbedarf leisten und

Wohnheim St. Hildegard

Hoher Weg 26, 86152 Augsburg

Tel.: 0821 50 29 60

websister@franziskanerinnen-am-dom.de

www.jugendwohnheim-hildegard.de

Für christliche Schülerinnen und Studentinnen von 18 bis 26 Jahren.

Wohnheim Bayernkolleg

Schillstr. 94, 86169 Augsburg

Tel.: 0821 74 776 -115

wohnheim@bayern-kolleg.de

www.bayernkolleg-augsburg.de/wohnheim

Wohnheim für Schüler*innen des Bayernkollegs. Falls Zimmer frei bleiben können Studierende befristet dort wohnen.

bekommen dafür eine Vergütung über eine Übungspauschale oder einen Minijob. Es sind keine Vorkenntnisse nötig.

Annakolleg Augsburg

Lange Gasse 11,

86152 Augsburg

Tel.: 0821 450 340-0

info@annakolleg.de, www.annakolleg.de

Internat für Jungen und Mädchen von 10 bis 21 Jahren

Wohnungsunternehmen

Es gibt verschiedene Wohnungsunternehmen in Augsburg, die in der Regel mehrere Immobilien besitzen oder verwalten. Darunter gibt es auch gemeinnützige Wohnungsunternehmen, die nicht in erster Linie Gewinn erzielen möchten. Manche Wohnungsunternehmen bieten auch spezielle Sozialwohnungen an, auf die man nur Anspruch hat, wenn man einen Wohnberechtigungsschein erhält (mehr dazu unter „Geförderte Wohnungen“).

Zusammenstellung des tip, mit Wohnungsunternehmen in Augsburg

www.jugendinformation-augsburg.de → Downloads → Leben A-Z → Wohnungsgesellschaften

Bei Konflikten zuhause

Amt für Kinder, Jugend und Familie – Zentrale Fallaufnahme Kinderschutz – Stadt Augsburg

Prinzregentenstr. 11, 86150 Augsburg

Tel.: 0821 324-28 11

kinderschutz@augsburg.de

www.augsburg.de → Bürgerservice &
Rathaus → Bürgerservice → Dienste A-Z →
K → Kinderschutz

Unterstützung, wenn es massive Probleme
in der Familie gibt (wie z.B. Gewalt, Miss-
handlung, Notsituation).

BIWAK Inobhutnahmestelle

Tel.: 0821 99 88 400

biwak@sia-augsburg.de

[www.sia-augsburg.de/unsere-
leistungen/biwak-inobhutnahmestelle/](http://www.sia-augsburg.de/unsere-leistungen/biwak-inobhutnahmestelle/)

Rund um die Uhr besetzt und aufnahmebe-
reit für Jugendliche von 12 bis 18 Jahren,
die aufgrund einer akuten Krisensituation
oder drohender Gewalt nicht bei ihrer Fa-
milie bleiben können.

**Für die Gebiete Stadt Augsburg, Land-
kreis Augsburg bzw. Aichach-Friedberg.**

N21 Notschlafstelle - Condrobs e.V.

Neuhäuserstr. 21, 86154 Augsburg

Tel.: 0821 78 09 06-97

notschlafstelle-augsburg@condrobs.de
www.condrobs.de/einrichtungen/neuhaeuser/

Für junge Menschen zwischen 14 und 21
Jahren. Selbstständige Anmeldung von 19
bis 24 Uhr. Anonyme Übernachtung bis 3
Nächte, danach nur unter Angabe des
Namens.

Safehouse Notschlafstelle für junge Volljährige

Mehr Infos beim Netzwerk Obdach &
Wohnen Augsburg, siehe unten.

Notschlafstelle und Obdachlosenunter-
bringung für junge Frauen und Männer von
18 bis 27 Jahren, in getrennten Wohngrup-
pen. Im Notfall Aufnahme 24/7 möglich.

Netzwerk Obdach & Wohnen Augsburg

www.netzwerkobdachwohnen.de

Zusammenstellung von wichtigen Infos,
Anlaufstellen und Notunterkünften für alle
die von Wohnungsnot oder Obdachlosigkeit
betroffen sind. Angebot des Amts für
Wohnbauförderung und Wohnen der Stadt
Augsburg.

Links zur Wohnungssuche

[http://immobilien.augsburger-
allgemeine.de/](http://immobilien.augsburger-allgemeine.de/)

Regionale Immobilienbörse der Augsburger
Allgemeinen (Tageszeitung)

www.campus-nachbarn.de Apartments und
WG-Zimmer für Studierende in Augsburg

www.wg-gesucht.de Deutschlandweite
Suche nach WG-Zimmern und Wohnungen

www.kleinanzeigen.de

Deutschlandweite Suche nach Immobilien
(z.B. auf Zeit & WG)

<https://housinganywhere.com/de/>

Deutschlandweite Suche nach z. B. Studi-
os, WG-Zimmern, Studentenwohnungen

[www.immobilienportale.com/uebersicht-
immobilienportale/](http://www.immobilienportale.com/uebersicht-immobilienportale/)

Übersicht von Onlineportalen auf denen
nach Wohnraum gesucht werden kann.

www.augsburg-tourismus.de/uebernachten

Unterkünfte zur Überbrückung, wie Hotels
oder Ferienwohnungen. Auf Dauer sind sie
aber deutlich teurer.

Qünstige Übernachtungsmöglichkeiten in Augsburg

Jugendherberge Augsburg

Unterer Graben 6, 86152 Augsburg

Tel: 0821 78 08 89-0

info@augzburg-jugendherberge.de

www.jugendherberge.de → Reiseziel finden

→ Bayern → Augsburg

Günstige Übernachtungen wenn man Mitglied im Deutschen Jugendherbergswerk ist. Ein-/Zweibettzimmer mit eigenem Bad Vierbettzimmer mit Etagenbad.

Bundesleistungszentrum für Kanuslalom und Wildwasser

Am Eiskanal 30 a, 86161 Augsburg

Tel.: 0821 324 97 30

kanuleistungszentrum@augzburg.de

www.augzburg.de → Freizeit → Sport →

Sportstätten → Eiskanal → Downloads

Nicht nur für Sportler*innen buchbar, aber Kanut*innen und Sportgruppen zahlen weniger. Auch als Einzelpersonen kann man ein Zimmer buchen. Bei mehr als 3 Nächten sinkt der Preis pro Übernachtung.

Hostels in Augsburg

Besonders günstig sind Übernachtungen in Hostels, in Mehrbettzimmern mit Etagenbad. Einfach online nach „Hostels in Augsburg“ suchen.

Regio Augsburg Tourismus

www.augzburg-tourismus.de/de/uebernachten

→ Übernachten

Suchfunktion für Hotels, Ferienwohnungen, und Gasthöfe.

Übernachtungshaus des Stadtjugendring Augsburg

Schwibbogenplatz 1, 86153 Augsburg

Tel: 0821 450 26-45

mieten@sjr-a.de

www.sjr-a.de → Wir für euch → Jugend-

übernachtungshaus

Selbstversorgerhaus für Gruppen mit 25 Betten, Küche/Gemeinschaftsraum

Besonderheit: nicht für Einzelreisende

Stand 04/2024

Kontakt

tip – Jugendinformation Augsburg

eine Einrichtung des Stadtjugendring

Ernst-Reuter-Platz 1 | 86150 Augsburg

Tel.: 0821/455 22 56 | **E-Mail:** tip@sjr-a.de

Mo – Do: 13 – 17 Uhr

www.jugendinformation-augzburg.de

Partner der Jugend
 Stadtsparkasse
Augsburg

[tip_jugendinformation_augzburg](https://www.instagram.com/tip_jugendinformation_augzburg)



[tipJugendinformationAugsburg](https://www.facebook.com/tipJugendinformationAugsburg)



+49 821 455 22 56



... in der
Stadtbücherei Zentrale

tip
jugendinformation
augzburg


STADTBÜCHEREI
AUGSBOURG
für alle offen